



Evidenční číslo smlouvy: 16/2019

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Město Černošice

se sídlem: Riegrova 1209, 252 28 Černošice

IČO: 00241121

DIČ: CZ241121

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 27-388063349/0800

zastoupené: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o.

zastoupena: Radek Mühl, jednatel

se sídlem: Kolín, Rimavské Soboty 896, Kolín II, PSČ: 280 02

IČO: 04234855

DIČ: CZ04234855

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 243835

bankovní spojení: Reiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 99909950/5500

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Úvodní ustanovení

- 1) Smlouva je uzavírána na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice“. Součástí smlouvy je nabídka zhotovitele předložená v rámci této veřejné zakázky (příloha č. 1).
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k řádnému a včasnému provedení díla - pravidelné revize hasicích přístrojů a hydrantů (= pravidelná roční kontrola) v objektech ve vlastnictví objednatele dle § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“).
- 2) Zhotovitel se zavazuje k provádění následujících činností pro objednatele:
 - a) revize (kontrola) všech přenosných hasicích přístrojů, které se nacházejí v objektech,
 - b) údržba a plnění hasicích přístrojů dle výsledků revize (kontroly),
 - c) vyřazení starých nebo neopravitelných hasicích přístrojů,
 - d) revize (kontrola) požárních hydrantů,
 - e) vystavení revizní zprávy o provozuschopnosti hasicích přístrojů a hydrantů pro jednotlivý objekt,
 - f) u nového bytového domu Vrážská 118 nově osadit jeden hasicí přístroj do společných prostor domu.
- 3) Celkem bude provedena revize u **183 kusů hasicích přístrojů a 32 kusů hydrantů**. Bližší údaje o počtu hasicích přístrojů a hydrantů v jednotlivých objektech včetně kontaktů na odpovědné osoby jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
- 4) Objednatel prohlašuje, že v průběhu účinnosti této smlouvy (konec roku 2019) se bude Městský úřad Černošice stěhovat do nového objektu v Karlštejské ulici v Černošicích, což může zapříčinit, že se změní počet hasicích přístrojů a hydrantů, u kterých bude zapotřebí provést revizi, což bere zhotovitel na vědomí. V takovém případě bude mezi stranami uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 5) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zhotoviteli za něj zaplatit dle čl. VII. této smlouvy.
- 6) Místem plnění jsou objekty uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.

IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provádět revizní činnost na svůj náklad, svým jménem, na své nebezpečí, bez vad a nedodělků, ve sjednaném termínu.
- 2) Při provádění revizní činnosti zhotovitel postupuje samostatně a s potřebnou odbornou péčí.
- 3) Zhotovitel nemůže pověřit revizní činností jinou osobu než případného subdodavatele uvedeného ve své nabídce, ledaže k tomu dá předem objednatel písemný souhlas. Uvedené se netýká osob, s nimiž zhotovitel uzavřel pracovněprávní vztah podle zákoníku práce. Při provádění revizní činnosti jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by revizní činnosti prováděl sám.

- 4) Zhotovitel je povinen provést revizi (kontrolu) hasicích přístrojů a hydrantů v rozsahu a způsobu stanoveným platnými právními předpisy, ČSN a průvodní dokumentací výrobce. Zhotovitel bude postupovat především podle zákona o požární ochraně a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel provede rovněž všechny úkony v nich uvedené, které s kontrolou hasicích přístrojů a hydrantů souvisejí.
- 5) V případě, že zhotovitel bude provádět revizní činnost mimo místa plnění, zejména z důvodu provádění tlakové zkoušky, údržby či doplnění hasicí směsi (netýká se likvidace), zavazuje se po tuto dobu poskytnout objednateli pro jednotlivé objekty na vlastní náklady náhradní hasicí přístroje stejné specifikace.
- 6) Zhotovitel je povinen předat revizní zprávy kontaktním osobám pro jednotlivé objekty uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
- 7) Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti, nebo případné změny při provádění revizní činnosti.
- 8) Odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku chybné nebo neúplně provedené revize nese zhotovitel. Zhotovitel v plné míře přebírá odpovědnost za dodržování všech platných předpisů o BOZP a PO při provádění své práce. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že je pro tyto případy pojištěn.
- 9) V případě, že revizní technik při revizi zjistí závadu, která bezprostředně ohrožuje život nebo zdraví uživatelů, provede ihned nezbytné technické opatření k zajištění bezpečnosti a vyrozumí o tomto objednatele.
- 10) Pokud činností zhotovitele nebo neplněním podmínek ustanovení této smlouvy dojde ke způsobení škody objednateli nebo jinému subjektu, ať již z nedbalosti nebo úmyslně, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit poškozenému. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

V.

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel má právo na včasné a řádné provedení revizní činnosti v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
- 2) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění revizní činnosti. Zjistí-li, že zhotovitel provádí revizní činnost v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu a revizní činnost prováděl řádným způsobem.
- 3) Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení revizní činnosti nezbytné.
- 4) Objednatel je povinen řádně provedené revize převzít a zaplatit sjednanou cenu za jejich provedení.
- 5) Vstup do objektů v souvislosti s prováděním revizní činnosti za objednatele budou zajišťovat odpovědné osoby uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.

VI.
Termín plnění smlouvy

- 1) Revize hasicích přístrojů a hydrantů budou prováděny pravidelně vždy jednou ročně po celou dobu platnosti smlouvy. Harmonogram jednotlivých revizí je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
- 2) V zájmu zajištění přístupu k hasicím přístrojům a hydrantům si zhotovitel dohodne přesné termíny revizí s kontaktními osobami uvedenými v příloze č. 2 této smlouvy.
- 3) Harmonogram může zhotovitel změnit jedině po předchozím e-mailovém odsouhlasení kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. VIII odst. 9 této smlouvy, a to nejvýše o jeden měsíc.

VII.
Platební podmínky

- 1) Cena za předmět plnění se sjednává dohodou v následující výši:

Fakturační údaje:	1.revize (2019) (Cena bez DPH)	2.revize (2020) (Cena bez DPH)	3.revize (2021) (Cena bez DPH)
MěÚ Riegrova 1209 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	1870,-	1870,-	1870,-
MěÚ V Horce Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	220,-	220,-	220,-
byty Slunečná 627 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	330,-	330,-	330,-
byty Poštovní 228 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	550,-	550,-	550,-
byty Vrážská 118 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	110,-	110,-	110,-
budova "DIPRA" bez č.p. v Srbské ulici Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	330,-	330,-	330,-
spisovna, Dr. Janského 953 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	220,-	220,-	220,-
knihovna Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	330,-	330,-	330,-
kulturní sál Mokropeská 2027 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	440,-	440,-	440,-
budova technických služeb, Topolská 660 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	2420,-	2420,-	2420,-

budova městské policie Kladenská 1151 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	330,-	330,-	330,-
budova DPS Vrážská 1805 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	1650,-	1650,-	1650,-
budova ČOV Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	220,-	220,-	220,-
vodojemy Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	330,-	330,-	330,-
přečerpávací stanice Radotínská Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	110,-	110,-	110,-
budova HZ Radotínská 1128 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	220,-	220,-	220,-
budova ZŠ Pod Školou 447 ZŠ Černošice Praha-západ, IČ: 61385158, Pod školou 447, 252 28 Černošice	5830,-	5830,-	5830,-
budova ZŠ Komenského 77 ZŠ Černošice Praha-západ, IČ: 61385158, Pod školou 447, 252 28 Černošice	1210,-	1210,-	1210,-
sportovní hala u ZŠ Pod Školou 447 Město Černošice, IČ: 00241121 Riegrova 1209, 252 28 Černošice	880,-	880,-	880,-
budova MŠ Karlická 1170 Mateřská škola Černošice, Karlická 1170, okres Praha – západ, IČ: 750 08 190	1760,-	1760,-	1760,-
budova MŠ Topolská 518 Mateřská škola Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace, IČ: 750 08 173	660,-	660,-	660,-
budova MŠ Pod Ptáčnicí 2158 Mateřská škola Barevný ostrov, příspěvková organizace, Pod Ptáčnicí 2158, Černošice, IČ: 725 50 929	1650,-	1650,-	1650,-
budova MŠ Husova parc.č. 4501/1 bude doplněno před lednem 2020	0	770,-	770,-
budova ZUŠ Střední 403 Základní umělecká škola Černošice, příspěvková organizace, Střední 403, Černošice, IČ: 750 08 165	990,-	990,-	990,-
budova v zahradě ZUŠ Střední 404 Základní umělecká škola Černošice, příspěvková organizace, Střední 403, Černošice, IČ: 750 08 165	220,-	220,-	220,-

Celková cena díla 70.180,- Kč bez DPH (slovy: sedmdesát tisíc sto osmdesát korun českých)

DPH 21% 14.737,80 Kč (slovy: čtrnácttisícsemdsetřicetsedm korun českých osmdesát haléřů)

Celková cena díla **84.917,80 Kč vč. DPH** (slovy: osmdesátčtyřitisícdevětsedmnáct korun českých osmdesát haléřů)

- 2) Cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu účinnosti této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s činností zhotovitele dle této smlouvy, tj. včetně nákladů na cestu, ztráta času na cestě aj.
- 3) Cenu za revizní činnost je zhotovitel oprávněn fakturovat po nebo při předání revizních zpráv pro jednotlivý objekt za příslušný kalendářní rok.
- 4) Strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,25 % ze sjednané ceny revize za příslušný kalendářní rok pro jednotlivý objekt, a to za každý den prodlení zhotovitele s řádným provedením díla. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejímu uhrazení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 5) Zálohy nejsou sjednány.
- 6) Zhotovitel vystaví fakturu pro každý objekt samostatně, přičemž jako příjemce faktury uvede osobu specifikovanou v tabulce (fakturační údaje) v čl. VII. odst. 1 této smlouvy, přičemž této osobě fakturu též doručí.
- 7) Podkladem pro úhradu smluvní ceny jsou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení.
- 8) Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno, které musí být shodné s číslem účtu uvedeným v záhlaví této smlouvy, lhůta splatnosti faktury,
 - d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
- 9) Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je příjemce faktury oprávněn fakturu vrátit před splatností zhotoviteli k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury.
- 10) Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH, povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

VIII.

Závěrečná ujednání

- 1) Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 3) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.03.2021.
- 4) Objednatel je oprávněn mimo případů uvedených v občanském zákoníku od této smlouvy odstoupit též v případě, že
 - a) zhotovitel je v prodlení s prováděním revizní činnosti o více než 15 dnů;
 - b) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - c) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 5) Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení ustanovením novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 6) Zhotovitel je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 8) Kontaktní osobou za objednatele je: Veronika Roubíčková, tel.: 221 982 505, email: veronika.roubickova@mestocernosice.cz.
- 9) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu; zároveň zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách objednatele.
- 10) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy v Registru smluv.

- 11) Objednatel ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Černošice na její 7. schůzi konané dne 21.1.2019 (usnesení č. R/07/4/2019) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.
- 12) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnými přílohami této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – nabídka uchazeče

Příloha č. 2 – soupis protipožárních zařízení včetně harmonogramu provedení revizí

Zhotovitel

V 04 -02- 2019
V dne:

HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o.
Radek MÜHL, jednatel spol. ①
Rimavské Soboty 896, 280 02 Kolín
Provozovna: Pražská 350, Kolín
IČO: 042 34 855, DIČ: CZ04234855

HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o.
Radek Mühl, jednatel

Objednatel

V Černošicích dne: 28 -01- 2019

F. Kořínek

Město Černošice
Mgr. Filip Kořínek, starosta



KRYCÍ LIST NABÍDKY

Verejná zakázka

Veřejná zakázka malého rozsahu

Název: Revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice

Základní identifikační údaje

Zadavatel

Název: MĚSTO ČERNOŠICE
Adresa sídla: Riegrova 1209, 252 28 Černošice
IČ : 00241121
Osoba oprávněné jednat za zadavatele: Mgr. Filip Kořínek, starosta
Kontaktní osoba : Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku
Telefon, mobilní telefon: 221 982 512
E-mail: investice@mestocernosice.cz

Dodavatel

Obchodní firma / název: HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání: Rimavské Soboty 896, Kolín II, 280 02 Kolín
IČ: 04234855
DIČ: CZ04234855
Osoba oprávněná jednat za dodavatele: Radek Mühl, jednatel
Kontaktní osoba: Radek Mühl
Tel. / fax: 777 880 979
kontaktní e-mailová adresa dodavatele: radek.muhl@hasic-servis.eu

Nabídková cena:

Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 21 %):	Cena celkem s DPH:
70.180	14.737,80	84.917,80

Osoba oprávněná jednat za dodavatele

Podpis oprávněné osoby
Titul, jméno, příjmení Radek Mühl
Funkce jednatel

HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o.
Radek MÜHL, jednatel spol. ①
Rimavské Soboty 896, 280 02 Kolín
Provozovna: Pražská 350, Kolín
ICO: 042 34 855, DIČ: CZ04234855

razítko

objekt	tel. kontakt na odpovědného zaměstnance	HP (ks)	hydranty (ks)	2019	2020	2021
MěÚ Riegrova 1209	Roubíčková Veronika 251 081 505 tel:	15	2	leden 2019	leden 2020	leden 2021
MěÚ V Horce		2	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
byty Slunečná 627		3	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
byty Poštovní 228		5	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
byty Vrážská 118		1	0	osazení nového přístroje	leden 2020	leden 2021
budova "DIPRA" bez č.p. v Srbské ulici		3	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
spisovna, Dr. Janského 953		2	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
knihovna		3	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
kulturní sál Mokropeská 2027	Dvořák tel: 603 484 393	3	1	leden 2019	leden 2020	leden 2021
budova technických služeb, Topolská 660	Renata Petelíková tel: 251 641 183	22	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
budova městské policie Kladenská 1151	Otmar Klimsza tel: 725 996 374	3	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
budova DPS Vrážská 1805	Miroslav Strejček tel: 725 388 564	12	3	leden 2019	leden 2020	leden 2021
budova ČOV	Tomáš Škvor tel: 251 642 485	2	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
vodojemy	Smola / Sladký tel: 602 324 785	3	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
přečerpávací stanice Radotínská		1	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
budova HZ Radotínská 1128	Roubíčková Veronika 251 081 505 tel:	2	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021
budova ZŠ Pod Školou 447	Lucie Hájková tel: 251 001 791, 602 387 807	38	15	leden 2019	leden 2020	leden 2021
budova ZŠ Komenského 77		11	0	leden 2019	leden 2020	leden 2021